


HIP	PETR PODMAJERSKÝ			
VYPRACOVAL	PETR PODMAJERSKÝ			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. KAREL ALEXA			
STAVEBNÍK	<b>Sociální služby Šebetov, příspěvková organizace, Šebetov č.p. 1, 679 35 Šebetov, IČ: 00838446</b>		Sídlo společnosti: Cihlářská 2160/5, 678 01 Blansko, IČ: 11845899 tel.: 773 516 165, email: ppodmajersky@volny.cz	
NÁZEV AKCE	<b>REKONSTRUKCE BYTŮ V DOMĚ 9. KVĚTNA 16, BLANSKO parcela č. st. 1323/1, k.ú. Blansko</b>		DATUM	08/2024
ČÁST	<b>D.1.4.G - SYSTÉM CHYTRÉ DOMÁCNOSTI</b>		FORMÁT	A4
			MĚŘÍTKO	1:100
			STUPEŇ	DSP
NÁZEV	<b>TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. VÝKRESU
				<b>D.1.4.G.01</b>

# TECHNICKÁ ZPRÁVA

Kromě klasického slaboproudého rozvodu (domácí telefon, televize STA, internet) bude v řešených bytech provedena tzv. inteligentní instalace.

V zádveří bude (vedle rozvaděče silnoproud) instalován samostatný rozvaděč pro Internet a pro chytrou domácnost. Bude se jednat o rozvaděč velikosti 90 modulů. Z tohoto rozvaděče bude veden internet na všechna potřebná místa (bude napojena zřejmě technologie VZT, dále bude napojen ovládací tablet, a jedna dvojzásuvka bude také za televizorem. Prostory bytu bude rovněž pokryt WIFI signálem.

Do systému chytré domácnosti navrhuji implementovat tyto funkce:

- Řízení klimatizace – typ sběrnice určí výrobce klimatizace.
- Řízení topení - řízení hlavice na radiátorech (systémové řízení chytré domácnosti).
- Řízení osvětlení - navrhuji implementovat řízení osvětlení systémem chytré domácnosti. U vstupu do bytu i do pokojů bude systémový ovladač („vypínač“ s integrovaným termostatem). Ten „vypínač“ s termostatem mít musíme, by byl primárně využíván pro řízení klimatizace a topení. Vzhledem k detektorům pohybu se zdá elegantní, aby v noci při pohybu v ložnici systém chytré domácnosti automaticky rozsvítil (třeba tlumeně) světla na trase k záchodu.
- Detekce pohybu ve všech místnostech bytu vč. před síně a koupelny. Detekce pohybu bude s možností lokalizace místa pohybu v místnosti. Do jisté míry se tím dá kontrolovat pohyb osoby v bytě (pokud například v noci zůstane déle v před síni, pak to nejspíše znamená že osoba spadla a nemůže vstát...)
- U postele a u WC bude umístěno SOS tlačítko. Zapojeno do systému chytré domácnosti.
- Magnetické kontakty na okna, dveře – vazba na klimatizaci – zapojeno do systému chytré domácnosti.
- Magnetické kontakty na lednici.
- Detektor požáru.
- Informativní dálkový odečet, studené vody, teplé vody, elektrické energie a tepla (vytápění je v tomto objektu centrální). Sběrnice bude podle výrobce příslušných elektroměrů a vodoměrů (zřejmě M-BUS).
- Možnost dálkového uzavření studené vody, teplé vody a el. energie. Ventil dodá příslušná profese, ovládání ventilů dodá systém chytré domácnosti.
- Záplavová čidla v koupelně a kuchyni – součást systému chytré domácnosti.
- Detektor kvality vzduchu – součást systému chytré domácnosti.
- Domovní telefon - videotelefon. Navrhuji udělat to mimo systém chytré domácnosti, vzhledem k tomu, že neřešíme celý dům ale jenom 4 byty, nemůžeme asi zařízení systému chytré domácnosti dát do celého objektu.
- Monitorování životních funkcí – nebude instalováno do systému chytré domácnosti, systém na toto není připraven.

Pro možnost řízení celého bytu bude možno využívat především dálkovou obsluhu, dále bude možné byt řídit přes tablet. Pro běžný provoz bytu ale vůbec žádné ovládání tabletem nebude zapotřebí (osvětlení bude řízeno systémem chytré domácnosti nástěnným „vypínačem“, ostatní funkce budou zcela automatizovány).